

PROJET DU GRAND BLEU

ATELIER DE QUARTIER – COMPTE-RENDU

24.09.24 – CENTRE SOCIAL NELSON MANDELA – 18H30

Animation :

- Mélanie VION, chargée de mission Démocratie Locale
- Christilla CHAUVIN, directrice développement local et inclusion professionnelle
- Saléha BELKACEM, directrice citoyenneté active et éducation populaire
- Charline PAJOT, responsable du centre social Nelson Mandela
- Alimatou FALL, stagiaire chargée de mission concertation
- Rémi NOLOSSET, conseiller technique démocratie locale et relation population

22 personnes étaient présentes.

DEROULE DE L'ATELIER

- Accueil et installation des participant.es
- Introduction et présentation du projet du Grand Bleu
- Présentation des activités qui seront accueillies dans l'extension du Centre social Mandela
- Brise-glace
- Travail en sous-groupe
- Restitution
- Conclusion

TEMPS BRISE GLACE

Le début des échanges (brise-glace) a été l'occasion pour les participant.es de faire part de certaines difficultés rencontrées dans le quartier des Trois-Communes (entretien des espaces verts, état des espaces publics, problématiques avec les bailleurs). Les habitants ont ensuite, après présentation du cadre du projet, commencé à échanger de manière constructive sur ce dernier.

CONTEXTE



Afin de répondre aux demandes des habitants exprimées lors des différents temps de rencontre et événements participatifs (assemblées de quartier, atelier sur le marché du Chemin Vert, échanges avec les équipes du centre sociale...), la municipalité a décidé de développer un projet dans les locaux du Grand Bleu se trouvant au 68 route de Montreuil. Les espaces disponibles représentent une surface totale de 206 m² répartis entre le local commercial du Grand Bleu (ancien bar-restaurant) et la maison individuelle accolée.

Ce projet devra répondre à un certain nombre de critères :

- Sa gestion sera confiée à une structure extérieure par le biais d'un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI)
- Il devra répondre aux besoins du quartier, sur un principe de solidarité et d'utilité sociale
- Les habitant.es devront être associés à la réflexion ainsi qu'au fonctionnement du futur lieu s'ils/elles le souhaitent ;
- La programmation devra venir compléter les projets existants (notamment l'extension du centre social)

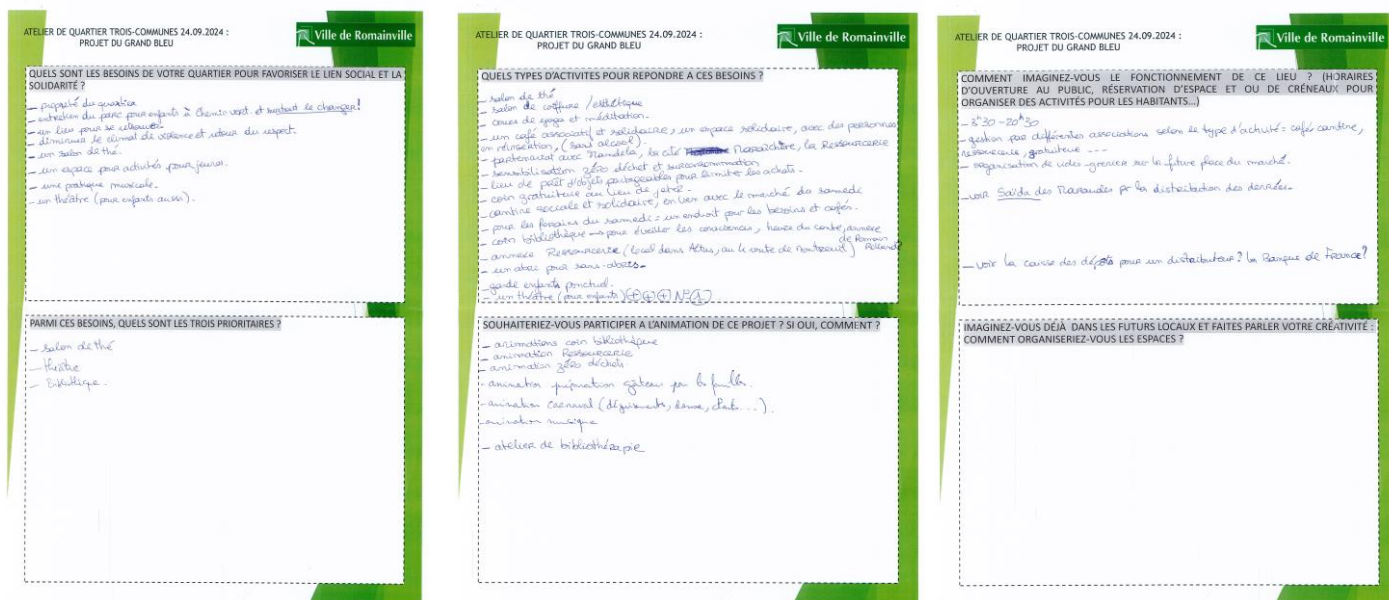
afin d'apporter une cohérence d'ensemble sur le quartier.

Ce premier atelier de concertation avait pour objectif de poser les questions suivantes aux participant.es :

- **Définition des besoins :**
 - o Quels sont les besoins de votre quartier pour favoriser le lien social et la solidarité ?
 - o Parmi ces besoins, quels sont les trois prioritaires ?
- **Réflexion sur le projet :**
 - o Quels types d'activités pourraient répondre à ces besoins ?
 - o Souhaiteriez-vous participer à l'animation de ce projet ? Si oui, comment ?
- **Projection dans le futur lieu :**
 - o Comment imaginez-vous le fonctionnement de ce lieu ? (Horaires d'ouverture au public, réservation d'espace et ou de créneaux pour organiser des activités pour les habitants ...)
 - o Comment organiseriez-vous les espaces ?

COMPTE-RENDU DE L'ATELIER

Les participant.es se sont réparti.es en deux groupes afin de répondre aux différentes questions.



➤ Quels sont les besoins du quartier pour favoriser le lien social et la solidarité ?

Les participant.es ont tous exprimé le besoin d'avoir un **lieu de rencontre** où les habitant.es pourraient se retrouver dans le quartier pour pratiquer diverses activités que l'on ne retrouve pas par ailleurs.

Les participant.es ont eu une réflexion transversale qui a abouti au besoin d'avoir **un espace hybride, accessible à toutes et tous**, permettant de répondre aux besoins suivants :

- Se rencontrer / se retrouver
- Se restaurer à un tarif abordable, sans pour autant consommer de la restauration rapide
- Boire un café / un verre dans un espace inclusif
- Avoir un lieu culturel permettant de pratiquer une activité (par exemple : théâtre, pratique musicale...) et d'accueillir des expositions, petits concerts
- Echanger les compétences, se rendre des services

Les participant.es ont souligné le besoin de rendre accessible la culture aux Trois-Communes, notamment en étendant la programmation culturelle des équipements se trouvant dans le quartier Plateau (Pavillon, médiathèque, maison de la philo, cité maraichère).

Par ailleurs, les habitants ont déploré le manque de propreté du quartier et le défaut d'entretien du parc pour enfants – considéré comme peu adapté – qui se situe sur la rue du chemin vert.

➤ **Quels types d'activités pour répondre à ces besoins ?**

Après la définition des besoins du quartier, les participant.es étaient invités à faire des propositions d'activités pouvant apporter des éléments de réponse à ces besoins. Voici celles qui ont été proposées :

- Café associatif et solidaire avec des personnes en réinsertion
- Espace de restauration, cantine solidaire (en lien avec le marché)
- Café, salon de thé, bar
- Lieu culturel avec une programmation pour tout le monde (annexe du Pavillon ?)
- Tremplin culturel pour les artistes locaux
- Coin lecture (activités en lien avec la médiathèque et la maison de la philo)
- Théâtre pour enfants
- Accueil d'ateliers de bricolage confirmés en lien avec le centre social
- Ateliers de sensibilisation zéro déchets et surconsommation
- Ressourcerie, donnerie, prêt de matériel entre habitant.es
- Espace pour les sans-abri
- Lieu accueillant pour les forains les jours de marché

D'autres activités ont été proposées, mais elles correspondent plutôt à des besoins en termes de commerces et services sur le quartier : salon de coiffure / d'esthétique, hammam, salle d'activités sportives (yoga, méditation...)

A l'issue du partage de ces idées, le format faisant consensus est celui d'un **café associatif et culturel avec une offre de restauration**. Cela permettrait d'allier le besoin d'espace de rencontre, de restauration et de culture.

➤ **Participation à l'animation du projet**

Les habitants ont été invité à s'exprimer sur leur souhait de participation à ce projet. Voici les propositions :

- Réfléchir à la programmation du lieu avec les habitants
- Laisser systématiquement une place aux artistes du quartier dans la programmation
- Animation par les habitant.es du coin bibliothèque, de bibliothérapie, de la ressourcerie
- Animation par les habitant.es d'ateliers zéro déchets, bricolage...
- Animation par les habitant.es pour le carnaval (déguisements, danse, chants...)
- Organiser des ateliers de cuisine avec les habitants du quartier pour découvrir les cuisines du monde

Les habitants ont fait part de leur souhait de conserver le nom du Grand Bleu car il fait partie de l'histoire du quartier.

➤ **Fonctionnement du lieu**

Les participant.es ont été invité.es à s'exprimer sur le mode de fonctionnement de ce lieu, sur les horaires d'ouverture, la possible réservation des espaces pour des événements...

Voici les éléments qui sont ressortis :

- Horaires d'ouvertures souhaitées :

- Souhait d'une ouverture tous les jours de la semaine avec une amplitude horaire importante (8h30-20h30) permettant en tout le monde d'y aller en fonction de ses activités/contraintes
- Souhait d'une ouverture 2 soirs par semaine jusqu'à 21h (Vendredi et samedi) pour permettre des temps de rencontres en soirée sans pour autant créer trop de nuisances pour le voisinage
- Possibilité d'une ouverture plus tard exceptionnellement en fonction de la programmation
- Gestion par différentes associations selon le type d'activité : café, cantine, programmation culturelle, ressourcerie, donnerie...

Il y avait également un consensus sur le fait que ce lieu doit être ouvert à toutes et tous, avec tout de même le souhait de certaines participantes d'avoir des temps / activités uniquement pour les femmes.

➤ Quel organisation de l'espace ?

L'idée d'avoir une terrasse sur la rue du chemin vert a été proposée afin de permettre d'avoir plus de tables, de profiter de l'extérieur et de rendre l'activité plus visible. Une habitante de la rue a cependant alerté sur les conflits d'usage potentiels avec les véhicules des pavillons voisins qui doivent toujours pouvoir se garer. La terrasse pourrait être protégée par de la végétation pour distinguer les espaces.

Certain.es participants alerte sur la proximité de la route de Montreuil qui est un axe très passant où les véhicules circulent vite. Il est suggéré de faire un travail sur le contrôle de la vitesse afin que ce lieu de rencontre soit agréable.

Par ailleurs, les participant.es ont insisté sur le fait que les activités ne devront pas reproduire les nuisances générées précédemment par le bar-restaurant.

CONCLUSION

Cet atelier a permis aux participant.es de proposer collectivement des idées de projet qui pourraient répondre aux besoins du quartier en termes de lieux de vie, un projet n'ayant pas uniquement une vocation commerciale.

Les propositions tendent toutes vers un espace multifonctionnel avec différents types d'activités (restauration, café, culture, échanges de connaissances et de biens...), un lieu qui pourra favoriser les rencontres et l'interconnaissance entre les habitants.