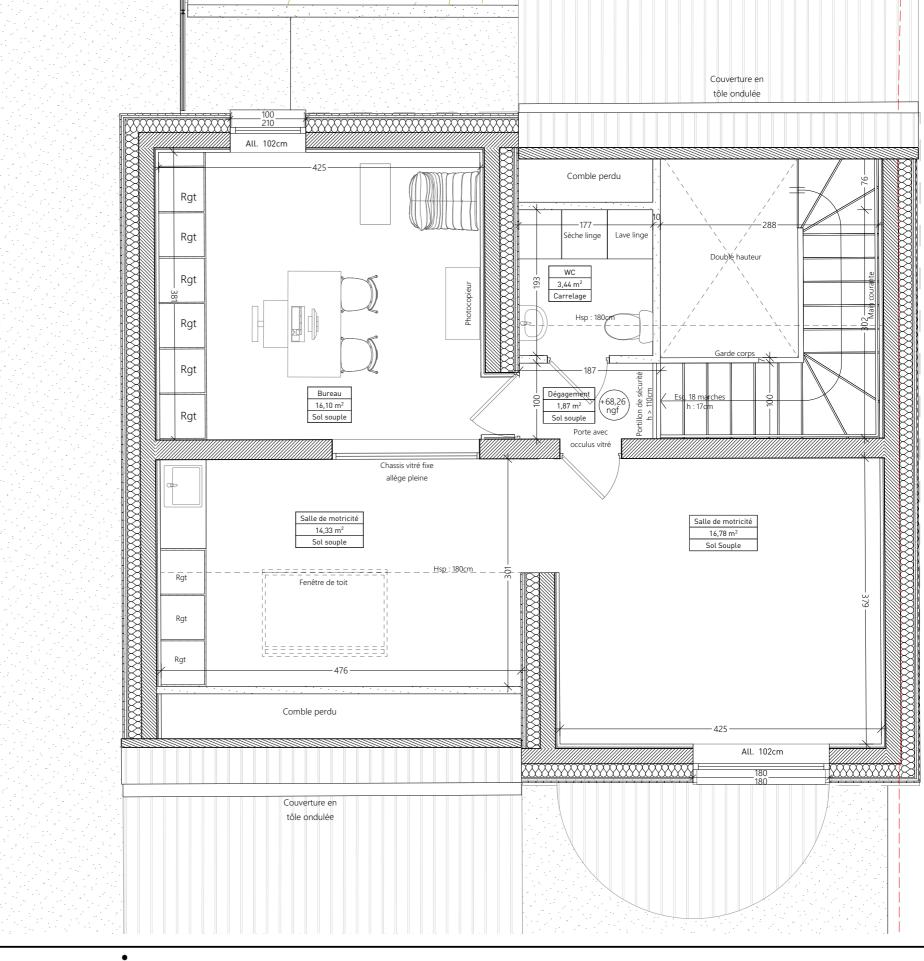
### **PLAN R+1 APRES TRAVAUX**





MAITRISE D'OUVRAGE Ville de ROMAINVILLE Place de la Laicité 93230 ROMAINVILLE FRANCE ARCHITECTE
RIVE Architectes
139 rue Anatole France
93130 NOISY-LE-SEC
FRANCE

architectes

8 rue Dragon - 13000 Marseille - FRANCE
contact@rivearchitectes.com / www.rivearchitectes.com
SARL d'architecture ar apital social de 2000€
Best Marseille 914 186 861

APE: 7111Z / TVA: FR 55 914 186 861

OPERATION
REHABILITATION D'UNE MAISON EN MAM
Adresse du projet :
174 rue Paul de Kock, 93230 ROMAINVILLE

ANN.1.2: PLAN R+1 APRES TRAVAUX

ECHELLE : 1:50 PHASE : AVP DATE : 12/11/2024

#### 3,60 m<sup>2</sup> **PLAN RDC APRES TRAVAUX** (+65,19) Accès Sol en Accès pente 5,2% béton poli accueil MAM All. 28cm All. 28cm All. 0cm +65,21 NGF Rgt Rgt Cuisine HSP : 280cm Salle de change Dortoir ∖ Accueil HSP : 280cm Double hauteur HSP : 280cm 4.22 m<sup>2</sup> 9,01 m<sup>2</sup> 9,06 m² 6,35 m<sup>2</sup> Sol souple Carrelage Sol souple Sol souple \_ Rgt Rgt Cloison vitrée avec Porte av allège pleine allège pleine Dégagement HSP : 210cm HSP: 210cm 4,12 m<sup>2</sup> Sol souple Rgt 1,2% Sol en Rgt béton poli Salle d'éveil Dortoir HSP : 280cm HSP : 280cm 13,96 m<sup>2</sup> 21,40 m<sup>2</sup> Sol souple Rgt Rgt +65,21 NGF Rgt All. 103cm All. 0cm \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Accès 120L Unité +65,19 NGF escalier Local OM Stockage jeux Local OM 1,56 m<sup>2</sup> 3,59 m<sup>2</sup> existant Accès Ferme<sub>Accès</sub> Pédagogiqueol (+64,43) NGF Terrasse

MAITRISE D'OUVRAGE Ville de ROMAINVILLE Place de la Laicité 93230 ROMAINVILLE FRANCE ARCHITECTE
RIVE Architectes
139 rue Anatole France
93130 NOISY-LE-SEC
FRANCE

architectes

8 rue Dragony- 1300 Marseille - FRANCE
ontact@rivearchitectes.com / yww.rivearchitectes.com
SARL d'architecture ar Japital social de 2000€
BES Marseille 914 186 861
Ordre des Architectes: 523451
APE: 7111Z / TVA: FR 55 914 186 861

OPERATION
REHABILITATION D'UNE MAISON EN MAM
Adresse du projet :
174 rue Paul de Kock, 93230 ROMAINVILLE

ANN.2.2: PLAN RDC APRES TRAVAUX

ECHELLE: 1:50 PHASE: AVP DATE: 12/11/2024

# **PLAN RDC APRES TRAVAUX**

#### SURFACE MAM

étage d'implantation		m2
RDC		
	Accueil	9,37
	Cuisine	6,35
	Dégagement	4,12
	Dortoir	22,97
	Salle de change	4,22
	Salle d'éveil	21,40
		68,43 m²
R+1		
	Bureau	15,79
	Dégagement	1,84
	Salle de motricité	31,11
	WC	3,44
		52,18 m²
		120,61 m²

### SURFACE EXTERIEURE

étage d'implantation		m2
RDC		
	Jardin	59,45
	Local OM	1,56
	Local Poussette	3,60
	Stockage jeux	3,59
	Terrasse	12,20

80,40 m<sup>2</sup>



ARCHITECTE
RIVE Architectes
139 rue Anatole France
93130 NOISY-LE-SEC
FRANCE



OPERATION
REHABILITATION D'UNE MAISON EN MAM
Adresse du projet :
174 rue Paul de Kock, 93230 ROMAINVILLE

(+64,43) NGF

Rue Paul de Kock

Accès Parcelle

> Accès Local ÓM

Accès / Ferme<sub>Accès</sub>

Pédagogique ol

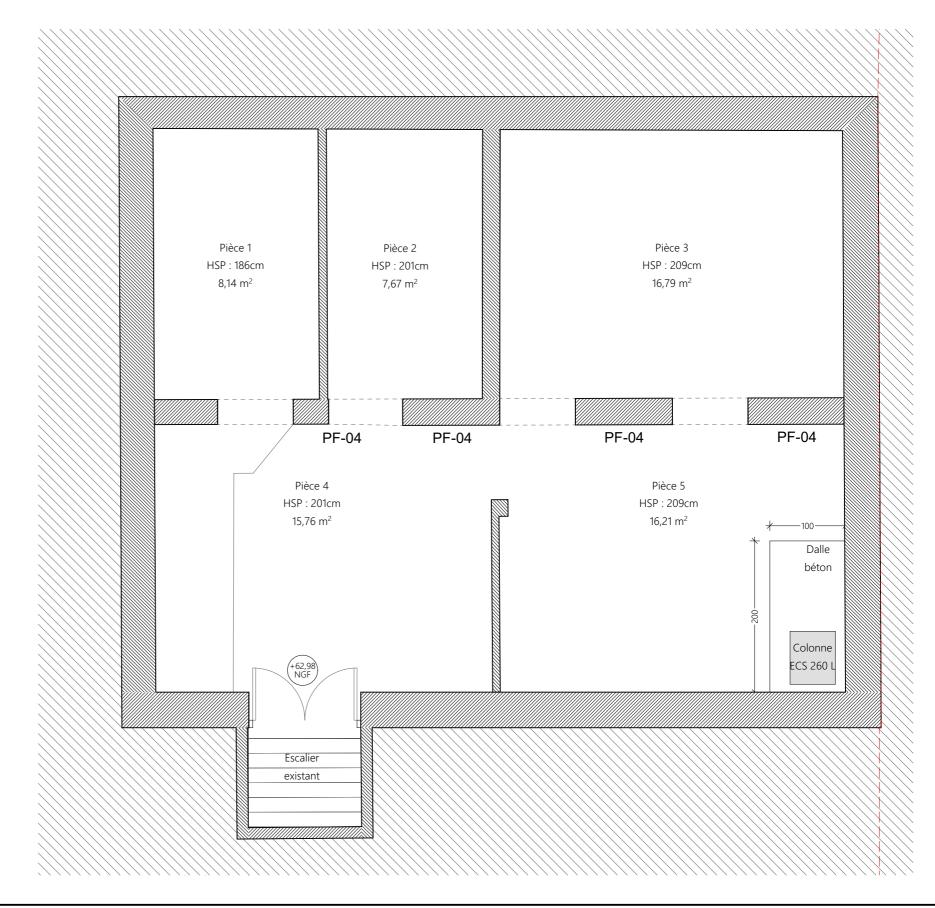
ANN.2.3: PLAN RDC APRES TRAVAUX

ECHELLE : 1:100 PHASE : AVP DATE : 12/11/2024

(+65,21) NGF

+65,19 NGF.

# **PLAN SOUS-SOL APRES TRAVAUX**





MAITRISE D'OUVRAGE Ville de ROMAINVILLE Place de la Laicité 93230 ROMAINVILLE FRANCE ARCHITECTE
RIVE Architectes
139 rue Anatole France
93130 NOISY-LE-SEC
FRANCE

architectes

8 rue Dragon - 13000 Marseille - FRANCE

contact@rivearchitectes.com / www.rivearchitectes.com

SARL d'architecture or apital social de 2000€

BES Marseille 914 186 861

APE: 7111Z / TVA: FR 55 914 186 861

OPERATION
REHABILITATION D'UNE MAISON EN MAM
Adresse du projet :
174 rue Paul de Kock, 93230 ROMAINVILLE

ANN.3.2: PLAN SOUS-SOL APRES TRAVAUX

ECHELLE: 1:50 PHASE: AVP DATE: 12/11/2024